

Mainzer Wohnungs- & GewerbeBau GmbH

Haus-, Grundstücks- und Gewerbemakler · Partner für schlüsselfertiges Bauen · Finanzdienstleistung · Vermietung · Hausverwaltung



Obere Mauer 1 · 59929 Brilon · Tel. 02961-976430 · Fax -976464 · www.wgb-mainzer.de

Top renovierte Mietwohnung im Zentrum von Meschede

Objektdaten:

Kaltmiete €	380
Nebenkosten €	60
Heizkosten €	60
Kaution €	760
Zimmer	2
Wohnfläche m ²	59
Baujahr	2017



Energieausweis

Ausweisart	Bedarfsausweis
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieträger	Gas
Baujahr lt. Energieausweis	2017
Baujahr Heizung	2017
Endenergiebedarf	257. kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	G

Objektdaten

Objektnummer	20066-1138
Objektart	Wohnung
Ort	Meschede
Nutzung	Wohnen
Zimmer	2
Wohnfläche	59
Baujahr	2017
Bezug	01.05.2016

Ausstattung und Merkmale

Mainzer Wohnungs- & GewerbeBau GmbH

Haus-, Grundstücks- und Gewerbemakler · Partner für schlüsselfertiges Bauen · Finanzdienstleistung · Vermietung · Hausverwaltung



Obere Mauer 1 · 59929 Brilon · Tel. 02961-976430 · Fax -976464 · www.wgb-mainzer.de

Zustand
Heizung

Teil-/Vollsaniert
Gas

Objektbeschreibung:

Diese hochwertig renovierte Wohnung (EG) in top-Lage teilt sich auf in 2-Zimmer Küche/Diele/Bad mit Dusche. Der großzügige Wohnraum wird Ihnen gefallen. Das Tageslichtbad mit Dusche wurde 2017 erneuert und ist sehr hochwertig. Die Wohnung ist mit Laminatboden bzw. Parkettboden ausgestattet. Der Mix aus gestandendem Altbau mit großzügiger Deckenhöhe und moderner Ausstattung macht diese Wohnung zu etwas ganz Besonderem. Keine Haustiere.

Ausstattung:

Parkettfußboden, Laminat, Fliesen, eine schöne Einbauküche sowie andere Möbelstücke können bei Interesse vom Vermieter übernommen werden.

Lage:

Zentrumsnahe Lage.

Mainzer Wohnungs- & GewerbeBau GmbH

Haus-, Grundstücks- und Gewerbemakler · Partner für schlüsselfertiges Bauen · Finanzdienstleistung · Vermietung · Hausverwaltung



Obere Mauer 1 · 59929 Brilon · Tel. 02961-976430 · Fax -976464 · www.wgb-mainzer.de



Mainzer **W**ohnungs- & **G**ewerbe**B**au GmbH

Haus-, Grundstücks- und Gewerbemakler · Partner für schlüsselfertiges Bauen · Finanzdienstleistung · Vermietung · Hausverwaltung



Obere Mauer 1 · 59929 Brilon · Tel. 02961-976430 · Fax -976464 · www.wgb-mainzer.de

Sie sind auf der Suche nach einer Immobilie und hier nicht fündig geworden?

Wir haben eine weitere große Auswahl an Kauf- und Mietobjekten

– aufgrund der ständig wechselnden Angebote ist es nicht möglich, hier alle Objekte zu veröffentlichen.

Bitte kontaktieren Sie uns, gerne kümmern wir uns auch um Ihr Anliegen und versuchen auch Ihren Wohnraum zu verwirklichen.

Gerne helfen wir Ihnen auch bei Fragen zur Finanzierung.

Nutzen Sie unsere 25-jährige Erfahrung. Vertrauen Sie uns.

Ihr Ansprechpartner für den Verkauf:



Stefan Schleich

**Geschäftsführer WGB und BFC
Fachwirt der Grundstücks- und
Wohnungswirtschaft Haus- u.
Wohnungseigentumsverwalter IHK**
Tel.: 02961 / 976436
Email: [stefan.schleich@
wgb-mainzer.de](mailto:stefan.schleich@wgb-mainzer.de)

Ihr Ansprechpartner für die Vermietung:



Simone Schleich

geprüfte Immobilienverwalterin EBZ
Tel.: 02961 / 976433
Email: [simone.schleich@
wgb-mainzer.de](mailto:simone.schleich@wgb-mainzer.de)