

# Mainzer **W**ohnungs- & **G**ewerbe**B**au GmbH

Haus-, Grundstücks- und Gewerbemakler · Partner für schlüsselfertiges Bauen · Finanzdienstleistung · Vermietung · Hausverwaltung



Obere Mauer 1 · 59929 Brilon · Tel. 02961-976430 · Fax -976464 · www.wgb-mainzer.de

## DEMNÄCHST IM ANGEBOT - Maisonette-Eigentumswohnung der ganz besonderen Art. Liebhaber gesucht !

### Objektdaten:

Kaufpreis €	239000
Provision %	3.57 %
Zimmer	7
Etage	1
Wohnfläche m <sup>2</sup>	245
Baujahr	1560
Balkone	2



### Energieausweis

Ausweisart	Wohngebäude
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieträger	Elektro
Baujahr lt. Energieausweis	1560
Baujahr Heizung	1560

### Objektdaten

Objektnummer	20014-S-15372
Objektart	Wohnung
Ort	Siegen
Nutzung	Wohnen
Zimmer	7
Wohnfläche	245
Baujahr	1560
Bezug	sofort
Provision	3.57 %
Kaufpreis	239000

### Ausstattung und Merkmale

# Mainzer **W**ohnungs- & **G**ewerbe**B**au GmbH

Haus-, Grundstücks- und Gewerbemakler · Partner für schlüsselfertiges Bauen · Finanzdienstleistung · Vermietung · Hausverwaltung



Obere Mauer 1 · 59929 Brilon · Tel. 02961-976430 · Fax -976464 · [www.wgb-mainzer.de](http://www.wgb-mainzer.de)

Zustand	Gepflegt
Heizung	Elektro
Freiplatz	2

## Objektbeschreibung:

Liebe Immobilieninteressenten! Diese Immobilie wird aktuell für den Verkauf vorbereitet. Hierzu erhalten Sie in Kürze weitere Informationen. Sie möchten einer der Ersten sein, der das Exposé zu diesem Objekt erhält? Dann füllen Sie noch heute den Direktkontakt aus und lassen sich als Interessent vormerken. Sind die Vorbereitungen für den Verkauf abgeschlossen, so erhalten Sie unser ausführliches Exposé mit zahlreichen Bildern und Informationen noch vor der offiziellen Veröffentlichung. Ihr Team der Bender und Bender Immobilien Gruppe

*Immobilien und mehr ...*



# Mainzer **W**ohnungs- & **G**ewerbe**B**au GmbH

Haus-, Grundstücks- und Gewerbemakler · Partner für schlüsselfertiges Bauen · Finanzdienstleistung · Vermietung · Hausverwaltung

**RDM** RING DEUTSCHER MAKLER  
Verband der Immobilienberufe und Hausverwalter

Obere Mauer 1 · 59929 Brilon · Tel. 02961-976430 · Fax -976464 · [www.wgb-mainzer.de](http://www.wgb-mainzer.de)



# Mainzer **W**ohnungs- & **G**ewerbe**B**au GmbH

Haus-, Grundstücks- und Gewerbemakler · Partner für schlüsselfertiges Bauen · Finanzdienstleistung · Vermietung · Hausverwaltung



Obere Mauer 1 · 59929 Brilon · Tel. 02961-976430 · Fax -976464 · [www.wgb-mainzer.de](http://www.wgb-mainzer.de)

## Sie sind auf der Suche nach einer Immobilie und hier nicht fündig geworden?

Wir haben eine weitere große Auswahl an Kauf- und Mietobjekten

– aufgrund der ständig wechselnden Angebote ist es nicht möglich, hier alle Objekte zu veröffentlichen.

Bitte kontaktieren Sie uns, gerne kümmern wir uns auch um Ihr Anliegen und versuchen auch Ihren Wohnraum zu verwirklichen.

Gerne helfen wir Ihnen auch bei Fragen zur Finanzierung.

Nutzen Sie unsere 25-jährige Erfahrung. Vertrauen Sie uns.

### Ihr Ansprechpartner für den Verkauf:



**Stefan Schleich**

**Geschäftsführer WGB und BFC  
Fachwirt der Grundstücks- und  
Wohnungswirtschaft Haus- u.  
Wohnungseigentumsverwalter IHK**  
Tel.: 02961 / 976436  
Email: [stefan.schleich@  
wgb-mainzer.de](mailto:stefan.schleich@wgb-mainzer.de)

### Ihr Ansprechpartner für die Vermietung:



**Simone Schleich**

**geprüfte Immobilienverwalterin EBZ**  
Tel.: 02961 / 976433  
Email: [simone.schleich@  
wgb-mainzer.de](mailto:simone.schleich@wgb-mainzer.de)